

DR./.../...../2015

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**na wykonanie zadania pn.: Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych na terenie miasta i gminy Drawsko Pomorskie**

### **1. Zamawiający:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Drawsku Pom.  
ul. J. III Sobieskiego 8, 78-500 Drawsko Pomorskie

### **2. Przedmiot zamówienia.**

1). Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie wymiany stolarki okiennej drewnianej na PCV ( **100 szt.** ) w lokalach mieszkalnych na terenie miasta i gminy Drawsko Pomorskie

a) szczegółowy opis wg załączonego zestawienia stolarki okiennej

b) okna jednoramowe o konstrukcji profili z PCV zgodnych normą PN-EN 12608:2004 w kolorze białym, o podwyższonej sztywności z zastosowaniem profilu ze stali o grub. min. 1,5 mm,

**Wszystkie okna muszą zachować istniejący podział i wygląd i ilość skrzydeł:**

Zgodnie z opisem w zestawieniu przy czym: okna jednoskrzydłowe winny być uchylno-rozwierane, w oknach dwu lub trzy skrzydłowych jedno skrzydło w oknie powinno być uchylno-rozwierane

- okna muszą być wyposażone w nawiewniki sterowane ręcznie.
- szczelność na przenikanie wody
- okna nie powinny wykazywać przecieków wody opadowej , uszczelki;
- w nowych oknach zachowany zostanie oryginalny podział i ilość skrzydeł, przy czym co najmniej jedno skrzydło wykonane zostanie jako uchylno - rozwierane, a pozostałe jako rozwierane
- okna muszą posiadać funkcję rozszczelnienia lub z mikrouchyłem w skrzydle uchylno - rozwieranym;

c) Parapety wewnętrzne.

Parapety wewnętrzne z PCV komorowe koloru białego.

Szerokość parapetów powinna zapewniać wysunięcie parapetu poza wewnętrzne lico ściany na odległość 20 mm, a wystające naroża powinny zaokrąglone (promień zaokrąglenia 15 mm).

2) Zakres wykonania:

- a) Wykonanie pomiarów stolarki okiennej
- b) Dostawa stolarki okiennej z nawiewnikami ręcznie sterowanymi
- c) Demontaż istniejącej stolarki okiennej
- d) Montaż nowych okien PCV wraz z ich regulacją i uszczelnieniem (na zasadach określonych w specyfikacji technicznej),
- e) Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych,
- f) Kompletną naprawę i uzupełnienie tynków wykutych podczas prac związanych z wymianą stolarki okiennej i malowanie ościeży wewnętrznych
- g) Uszczelnienie obróbek blacharskich (parapet zewnętrzny)
- h) Wykonanie podstawowych robót porządkowych w obrębie prowadzonych prac
- i) Wywóz zdemontowanej stolarki, gruzu i pozostałości po wykonanych pracach

wraz z utylizacją

- 3) Zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

### **3. Warunki udziału w postępowaniu przetargowym**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy którzy spełniają nw. warunki:

- 1) w okresie ostatnich 5-ciu lata jeżeli okres działalności jest krótszy wykonali roboty polegające na wymianie stolarki okiennej na kwotę nie niższą niż 50 000 zł.  
(min. 2 roboty)
- 2) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
- 3) nie otwarto w stosunku do nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

### **4. Do oferty należy załączyć:**

- 1) Oświadczenie, że Wykonawca ubiegający się o zamówienie spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z póź. zm.)
- 2) Formularz cenowy
- 3) Wykaz robót wykonanych w ciągu ostatnich 5 –ciu lat oraz poświadczenie że roboty zostały prawidłowo zakończone (min 2)
- 4) Oświadczenie że wykonawca nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie i zdrowotne oraz że nie otwarto w stosunku do niego likwidacji lub ogłoszono upadłości.

### **5. Sposób przygotowania oferty:**

Można złożyć tylko jedną ofertę.

Ofertę należy przygotować w języku polskim.

Oferta musi zawierać:

- 1) wypełniony druk oferty – zał. Nr 1
- 2) formularz cenowy
- 3) dokumenty poświadczające spełnienie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z pkt. 4

### **5. Termin realizacji zadania : 31. 10. 2015 r.**

### **6. Kryteria oceny oferty:**

**- cena wykonania projektu -100 pkt.**

$KC = Cn/Cob \times 100$  pkt.

Gdzie:

KC – ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kategorii „cena ”

Cn – najniższa zaoferowana cena

Cob- zaoferowana cena badanej oferty

### **7. Sposób obliczania oferty :**

Cena obejmuje wszystkie pozycje opisane w załączonym przedmiarze robót.

### **8. Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę należy złożyć/przesłać do dnia **06. 07. 2015 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w sekretariacie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 78-500 Drawsko Pom.  
ul. J. III Sobieskiego 8 pokój nr 1 lub pocztą na ww. adres .

**9. Termin i miejsce otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w dniu 06. 07. 2015 r. o godz. 10<sup>00</sup> pokój nr 1.

**10. Osoby do kontaktu w sprawie zamówienia oraz sposób uzyskania informacji:**

Barbara Bojko e-mail: [tbs.remonty@wp.pl](mailto:tbs.remonty@wp.pl) tel. /fax 0 94 3632558; tel. 3633697;) w TBS sp. z o.o Drawsko Pom. ul. J. Sobieskiego 8 pok. Nr 1

11. Ogłoszenie o postępowaniu może zostać zmienione a postępowanie może zostać odwołane lub unieważnione przez zamawiającego w każdym czasie bez podania przyczyn.

W szczególności Zamawiający unieważni postępowania gdy:

- 1) w postępowaniu nie złożono żadnej oferty,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przekroczyła wartość kwoty, którą Zamawiający przeznaczył na finansowanie zamówienia
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, niezależna od Zamawiającego, powodująca, że dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie jest zasadne.

Załączniki:

1. Zestawienie stolarki do wymiany
2. Wzór oferty
3. Formularz cenowy
4. Istotne postanowienia umowne